

**Stichting Robert Kalkman Foundation
R. Kalkman
Deltaplein 254
2554GW DEN HAAG**

Jaarrekening 2022



**Stichting Robert Kalkman Foundation
R. Kalkman
Deltaplein 254
2554GW DEN HAAG**

Jaarrekening 2022

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1. Accountantsrapport	
1.1 Opdrachtbevestiging	2
1.2 Algemeen	3
1.3 Resultaatvergelijking	3
2. Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2022	5
2.2 Staat van baten en lasten over 2022	7
2.3 Toelichting op de jaarrekening	8
2.4 Toelichting op de balans	11
2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	16
3. Overige gegevens	
3.1 Wettelijke vrijstelling	20
4. Bijlagen	
4.1 Staat van de vaste activa	22





Stichting Robert Kalkman Foundation
R. Kalkman
Deltaplein 254
2554GW DEN HAAG

Referentie: 201327
Betreft: jaarrekening 2022

Oud-Beijerland, 15 september 2023

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2022 van de stichting.

De balans per 31 december 2022, de staat van baten en lasten over 2022 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2022 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Opdrachtbevestiging

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2022 van Stichting Robert Kalkman Foundation te 's-Gravenhage samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Klijnsmit Administratie- & Belastingadviesbureau

mr. R. Klijnsmit RB
belastingadviseur

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 7 februari 2007 werd de Stichting Stichting Robert Kalkman Foundation per genoemde datum opgericht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 24409599.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Robert Kalkman Foundation wordt in artikel 3 van de statuten als volgt omschreven:

De stichting heeft ten doel het nationaal en internationaal door middel van de golfsport en overige sporten bieden van afleiding en therapie aan kinderen en volwassenen tijdens of gedurende een ziekteproces en het vervolgen hiervan na het ziekteproces alsmede het organiseren van golfdagen en andere sportdagen in de vorm van clinics en privé-lessen waarin lachen en plezier ("fun") centraal staan en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

Bestuur

Het bestuur van de stichting is per 31 december 2021 als volgt samengesteld:

- R.N. Kalkman, voorzitter
- R.W.A. van Duin, penningmeester
- A.C.M. van Rossum, secretaresse

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2022		2021	
	€	%	€	%
Baten	303.499	100,0%	309.465	100,0%
Activiteitenlasten	26.585	8,8%	11.118	3,6%
Bruto exploitatieresultaat	276.914	91,2%	298.347	96,4%
Lonen en salarissen	75.211	24,8%	73.931	23,9%
Sociale lasten	9.840	3,2%	9.977	3,2%
Afschrijvingen materiële vaste activa	27.902	9,2%	33.666	10,9%
Overige personeelskosten	2.137	0,7%	2.863	0,9%
Huisvestingskosten	20.745	6,8%	22.850	7,4%
Verkoopkosten	55.612	18,3%	30.103	9,7%
Autokosten	19.932	6,6%	16.121	5,2%
Kantoorkosten	4.181	1,4%	3.364	1,1%
Algemene kosten	4.780	1,6%	1.970	0,6%
Beheerslasten	220.340	72,6%	194.845	62,9%
Exploitatieresultaat	56.574	18,6%	103.502	33,5%
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	200	0,1%	35	0,0%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-6.600	-2,2%	-8.360	-2,7%
Som der financiële baten en lasten	-6.400	-2,1%	-8.325	-2,7%
Resultaat	50.174	16,5%	95.177	30,8%

2. JAARREKENING

2.1 Balans per 31 december 2022

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	840.040		866.796	
Inventaris	<u>4.872</u>		<u>2.160</u>	
		844.912		868.956
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	13.008		6.958	
Overlopende activa	<u>33.612</u>		<u>28.573</u>	
		46.620		35.531
<i>Liquide middelen</i>		258.848		262.905
Totaal activa		<u><u>1.150.380</u></u>		<u><u>1.167.392</u></u>

2.1 Balans per 31 december 2022

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Bestemmingsreserves	240.000		240.000	
Overige reserves	483.004		406.074	
		723.004		646.074
<i>Vastgelegd vermogen</i>				
Bestemmingsfondsen	178.229		204.985	
		178.229		204.985
Langlopende schulden				
Andere obligatie- en onderhandse leningen	140.000		220.000	
		140.000		220.000
Kortlopende schulden				
Belastingen en premies sociale verzekeringen	16.421		3.528	
Overige schulden	2.068		2.014	
Overlopende passiva	90.658		90.791	
		109.147		96.333
Totaal passiva		<u>1.150.380</u>		<u>1.167.392</u>

2.2 Staat van baten en lasten over 2022

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
Subsidiebaten	189.395	200.000	222.805
Overige baten	114.104	28.950	86.660
Baten	303.499	228.950	309.465
Inhuur derden en inkoop materialen	26.585	59.500	11.118
Lasten	26.585	59.500	11.118
Bruto exploitatieresultaat	276.914	169.450	298.347
Personeelskosten	85.051	70.425	83.908
Afschrijvingen	27.902	-	33.666
Overige bedrijfskosten	107.387	70.030	77.271
Beheerslasten	220.340	140.455	194.845
Exploitatieresultaat	56.574	28.995	103.502
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	200	-	35
Rentelasten en soortgelijke kosten	-6.600	-6.600	-8.360
Som der financiële baten en lasten	-6.400	-6.600	-8.325
Resultaat	50.174	22.395	95.177
Resultaat	50.174	22.395	95.177
Bestemming resultaat:			
Overige reserve	76.930	22.395	121.933
Bestemmingsfonds	-26.756	-	-26.756
	50.174	22.395	95.177

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Robert Kalkman Foundation, statutair gevestigd te 's-Gravenhage, bestaan voornamelijk uit:

-De stichting heeft ten doel het nationaal en internationaal door middel van de golfsport en overige sporten bieden van afleiding en therapie aan kinderen en volwassenen tijdens of gedurende een ziekteproces en het vervolgen hiervan na het ziekteproces alsmede het organiseren van golfdagen en andere sportdagen in de vorm van clinics en privé-lessen waarin lachen en plezier ("fun") centraal staan en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

De feitelijke activiteiten worden uitgeoefend aan de Deltaplein 254 te Den Haag.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Robert Kalkman Foundation, statutair gevestigd te 's-Gravenhage is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 24409599.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Robert Kalkman Foundation zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Bijzondere posten

Bijzondere posten zijn baten of lasten die voortvloeien uit gebeurtenissen of transacties die behoren tot het resultaat uit de normale, niet-incidentele bedrijfsactiviteiten, maar die omwille van de vergelijkbaarheid apart toegelicht worden op grond van de aard, omvang of het incidentele karakter van de post.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende toelichting.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Eigen vermogen

Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen waarover de daartoe bevoegde organen zonder belemmering door wettelijke of statutaire bepalingen kunnen beschikken voor het doel waarvoor de stichting is opgericht.

Vastgelegd vermogen

Het vastgelegd vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen dat is afgezonderd omdat daaraan een beperktere bestedingsmogelijkheid is gegeven dan gezien de doelstelling van de stichting zou zijn toegestaan. Als deze beperking door derden is aangebracht, wordt dit deel van het vermogen aangeduid als bestemmingsfonds.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Baten

Onder baten wordt verstaan de bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen of diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen, alsmede de baten uit hoofde van giften, subsidies, sponsorbijdragen en overige ontvangsten.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de geschatte economische levensduur / verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen wordt niet afgeschreven.

2.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal 2022
	€	€	€	€
Aanschafwaarde	1.118.911	67.443	5.895	1.192.249
Cumulatieve afschrijvingen	-252.115	-65.283	-5.895	-323.293
Boekwaarde per 1 januari	<u>866.796</u>	<u>2.160</u>	<u>-</u>	<u>868.956</u>
Investeringen	-	3.858	-	3.858
Afschrijvingen	-26.756	-1.146	-	-27.902
Mutaties 2022	<u>-26.756</u>	<u>2.712</u>	<u>-</u>	<u>-24.044</u>
Aanschafwaarde	1.118.911	71.301	5.895	1.196.107
Cumulatieve afschrijvingen	-278.871	-66.429	-5.895	-351.195
Boekwaarde per 31 december	<u>840.040</u>	<u>4.872</u>	<u>-</u>	<u>844.912</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

Afschrijvingspercentages:

Gebouwen en -terreinen

0-10 %

Inventaris

20 %

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Handelsdebiteuren

Debiteuren

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Debiteuren	<u>13.008</u>	<u>6.958</u>

Een voorziening voor oninbare debiteuren wordt niet noodzakelijk geacht.

2.4 Toelichting op de balans

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
Overlopende activa		
Huur recreatiewoningen december 2021	11.571	10.373
Abonnementen 2022	6.471	4.398
Lasten 2022	15.518	13.745
Nog te ontvangen donaties 2021	52	57
	<u>33.612</u>	<u>28.573</u>
Liquide middelen		
ABN Amro bestuurrekening	228.490	232.547
ABN Amro deposito	25.264	25.264
Deposito	5.000	5.000
Kas	94	94
	<u>258.848</u>	<u>262.905</u>

2.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Vrij besteedbaar vermogen

	2022	2021
	€	€
Bestemmingsreserves		
Continuïteitsreserve	225.000	225.000
Bestemmingsreserve	15.000	15.000
	<u>240.000</u>	<u>240.000</u>

Continuïteitsreserve
Stand per 31 december

<u>225.000</u>	<u>225.000</u>
----------------	----------------

Bestemmingsreserve
Stand per 31 december

<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
---------------	---------------

Deze reserve is gevormd ter zake van 20 jarig bestaan van de stichting dat in het jaar 2027 zal worden gevierd.

Overige reserves

Stand per 1 januari
Bestemming resultaat boekjaar
Stand per 31 december

406.074	284.141
76.930	121.933
<u>483.004</u>	<u>406.074</u>

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2022

Voor de verwerking van het saldo over het boekjaar 2022 wordt verwezen naar de staat van baten en lasten.

Vastgelegd vermogen

Bestemmingsfondsen

Bestemmingsfonds

178.229	204.985
---------	---------

Bestemmingsfonds

Stand per 1 januari
Bestemming resultaat boekjaar
Stand per 31 december

204.985	231.741
-26.756	-26.756
<u>178.229</u>	<u>204.985</u>

Het bestemmingsfonds is gevormd inzake van donateurs ontvangen bedragen welke dienden te worden aangewend voor de aanschaf van recreatiewoningen. In het boekjaar 2016 heeft de aanschaf daadwerkelijk plaatsgevonden. De voorziening bouwt jaarlijks af met een bedrag gelijk aan de afschrijvingen welke plaatsvinden op de recreatiewoningen.

2.4 Toelichting op de balans

	2022	2021
	€	€
LANGLOPENDE SCHULDEN		
Leningen leningen		
Hypothecaire lening I	60.000	100.000
Onderhandse lening II	80.000	120.000
	<u>140.000</u>	<u>220.000</u>

Het deel van de leningen met een looptijd van langer dan 5 jaar bedraagt nihil.

Hypothecaire lening I

Hoofdsom	400.000	400.000
Aflossing voorgaande boekjaren	<u>-260.000</u>	<u>-220.000</u>
Stand per 1 januari	140.000	180.000
Aflossing	<u>-40.000</u>	<u>-40.000</u>
Stand per 31 december	100.000	140.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	<u>-40.000</u>	<u>-40.000</u>
Langlopend deel per 31 december	<u>60.000</u>	<u>100.000</u>

Deze lening is verstrekt per 29 april 2016 ter zake van de aankoop van een recreatiewoning en was oorspronkelijk in hoofdsom groot € 400.000. Het overeengekomen rentepercentage bedraagt 2,2% en staat vast tot 29 april 2021. Jaarlijks dient op de lening tenminste € 20.000 te worden afgelost. Voor deze lening is zekerheid verstrekt in de vorm van het recht van eerste hypotheek op voormeld registergoed.

Onderhandse lening II

Hoofdsom	380.000	380.000
Aflossing voorgaande boekjaren	<u>-220.000</u>	<u>-180.000</u>
Stand per 1 januari	160.000	200.000
Aflossing	<u>-40.000</u>	<u>-40.000</u>
Stand per 31 december	120.000	160.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	<u>-40.000</u>	<u>-40.000</u>
Langlopend deel per 31 december	<u>80.000</u>	<u>120.000</u>

Deze lening is verstrekt per 17 juni 2016 ter zake van de aankoop van een recreatiewoning en was oorspronkelijk in hoofdsom groot € 400.000. Het overeengekomen rentepercentage bedraagt 2,2% en staat vast tot 15 juni 2021. Jaarlijks dient op de lening tenminste € 20.000 te worden afgelost. Er is vooralsnog geen hypothecaire zekerheid verstrekt, doch de stichting is hiertoe wel verplicht op eerste verzoek van de schuldeiser.

2.4 Toelichting op de balans

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	2.025	1.871
Loonheffing	14.396	1.657
	<u>16.421</u>	<u>3.528</u>
Overige schulden		
Reservering vakantiegeld	<u>2.068</u>	<u>2.014</u>
Overlopende passiva		
Aflossingsverplichting	80.000	80.000
Provisie december	3.005	2.753
Kosten december	1.127	1.152
Accountantskosten	4.750	1.970
Onkostenvergoeding	245	299
Afrekening Eneco	1.531	4.617
	<u>90.658</u>	<u>90.791</u>

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
Subsidiebaten			
Donaties 0%	113.250	100.000	120.750
Donaties 21%	75.897	100.000	101.827
Opbrengst Vriendenloterij	248	-	228
	<u>189.395</u>	<u>200.000</u>	<u>222.805</u>
Overige baten			
Verhuuropbrengst recreatiewoningen	176.771	75.000	134.276
Kosten	-17.559	-19.800	-13.560
Provisie	-45.108	-26.250	-34.056
	<u>114.104</u>	<u>28.950</u>	<u>86.660</u>
Kosten activiteiten			
Inhuur derden	23.717	43.750	7.364
Inkoop materialen	2.868	15.750	3.754
	<u>26.585</u>	<u>59.500</u>	<u>11.118</u>
Personeelskosten			
Lonen en salarissen	75.211	70.425	73.931
Sociale lasten	9.840	-	9.977
	<u>85.051</u>	<u>70.425</u>	<u>83.908</u>
Lonen en salarissen			
Brutolonen personeel in loondienst	70.111	63.750	68.881
Vrijwilligersvergoedingen	5.100	6.675	5.050
	<u>75.211</u>	<u>70.425</u>	<u>73.931</u>
Sociale lasten			
Sociale lasten	<u>9.840</u>	<u>-</u>	<u>9.977</u>
Afschrijvingen			
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>27.902</u>	<u>-</u>	<u>33.666</u>
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>			
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	26.756	-	26.756
Inventaris	1.146	-	6.910
	<u>27.902</u>	<u>-</u>	<u>33.666</u>

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
Overige bedrijfskosten			
Overige personeelskosten/km vergoeding	2.137	3.000	2.863
Huisvestingskosten	20.745	24.050	22.850
Verkoopkosten	55.612	9.380	30.103
Autokosten	19.932	22.250	16.121
Kantoorkosten	4.181	6.100	3.364
Algemene kosten	4.780	5.250	1.970
	<u>107.387</u>	<u>70.030</u>	<u>77.271</u>
<i>Overige personeelskosten</i>			
Reiskostenvergoeding vrijwilligers	<u>2.137</u>	<u>3.000</u>	<u>2.863</u>
<i>Huisvestingskosten</i>			
Huur opslagruimte	4.463	5.500	3.807
Ledenbijdrage parkkosten	6.807	7.150	7.633
Gas, water en electra / vaste lasten	9.475	11.400	11.410
	<u>20.745</u>	<u>24.050</u>	<u>22.850</u>
<i>Verkoopkosten</i>			
Kosten website	6.366	1.630	1.488
Dranken en spijzen (kosten golfevents)	30.421	1.750	17.067
Reclame/ drukwerk	407	-	60
Relatiegeschenken	3.037	-	382
Reis- en verblijfskosten	13.693	-	7.331
Overige verkoopkosten	1.688	6.000	3.775
	<u>55.612</u>	<u>9.380</u>	<u>30.103</u>
<i>Autokosten</i>			
Autokosten	4.887	250	1.159
Leasekosten auto	15.045	22.000	14.962
	<u>19.932</u>	<u>22.250</u>	<u>16.121</u>
<i>Kantoorkosten</i>			
Kantoorbenodigdheden	984	1.900	1.327
Porto- en vrachtkosten	-	150	-
Drukwerk en kopieën	-	750	-
Telefoonkosten	599	700	505
Bankkosten	1.115	-	124
Overige kantoorkosten	1.483	2.600	1.408
	<u>4.181</u>	<u>6.100</u>	<u>3.364</u>

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
<i>Algemene kosten</i>			
Accountantskosten	2.000	-	1.970
Administratiekosten	2.780	-	-
Accountantskosten	-	5.250	-
	<u>4.780</u>	<u>5.250</u>	<u>1.970</u>
Financiële baten en lasten			
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten			
Bankrente	<u>200</u>	<u>-</u>	<u>35</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten			
Rente hypothecaire lening I	3.080	3.080	3.960
Rente onderhandse lening II	<u>3.520</u>	<u>3.520</u>	<u>4.400</u>
	<u>6.600</u>	<u>6.600</u>	<u>8.360</u>

3. OVERIGE GEGEVENS

4. BIJLAGEN

4.1 Staat van de vaste activa

Omschrijving	Datum	Aanschafwaarde			
		Aanschaf- fingen tot 01-01-2022 €	Inves- teringen 2022 €	Desinves- teringen 2022 €	Aanschaf- fingen t/m 31-12-2022 €
Materiële vaste activa					
<i>Gebouwen en -terreinen</i>					
148	29-04-2016	222.750			222.750
Grond 148	29-04-2016	150.000			150.000
147	17-06-2016	223.177			223.177
Grond 148	17-06-2016	150.000			150.000
144	25-08-2016	222.984			222.984
Grond 144	25-08-2016	150.000	-		150.000
		<u>1.118.911</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.118.911</u>
<i>Inventaris</i>					
MacBook Pro 15"	15-10-2015	2.313			2.313
148	29-04-2016	20.000			20.000
147	17-06-2016	20.000			20.000
144	25-08-2016	20.000			20.000
MacBook Air	16-05-2017	1.359			1.359
Iphone 8 plus	09-10-2017	690			690
Putting Green	17-12-2018	1.013			1.013
Banner	24-06-2019	796			796
Iphone 12 Pro max	08-06-2021	1.272			1.272
MacBook Pro 16"	25-07-2022	-	2.313		2.313
MacBook Pro 13"	30-08-2022	-	1.545		1.545
		<u>67.443</u>	<u>3.858</u>	<u>-</u>	<u>71.301</u>
<i>Vervoermiddelen</i>					
Driewielscooter Inca	23-07-2015	5.895	-		5.895
Totaal materiële vaste activa		<u>1.192.249</u>	<u>3.858</u>	<u>-</u>	<u>1.196.107</u>
Totaal vaste activa		<u>1.192.249</u>	<u>3.858</u>	<u>-</u>	<u>1.196.107</u>

Afschrijvingen

Afschrijvingen tot 01-01-2022	Afschrijvingen 2022	Afschrijving desin- vesteringen	Afschrijvingen t/m 31-12-2022	Boekwaarde per 31-12-2022	Residu- waarde	Afschrij- vingsper- centage
€	€	€	€	€	€	%
85.238	8.910	-	94.148	128.602	-	4,00
-	-	-	-	150.000	-	0,00
84.085	8.927	-	93.012	130.165	-	4,00
-	-	-	-	150.000	-	0,00
82.792	8.919	-	91.711	131.273	-	4,00
-	-	-	-	150.000	-	0,00
<u>252.115</u>	<u>26.756</u>	<u>-</u>	<u>278.871</u>	<u>840.040</u>	<u>-</u>	
2.313	-	-	2.313	-	-	20,00
20.000	-	-	20.000	-	-	20,00
20.000	-	-	20.000	-	-	20,00
20.000	-	-	20.000	-	-	20,00
1.236	123	-	1.359	-	-	20,00
580	110	-	690	-	-	20,00
618	203	-	821	192	-	20,00
398	159	-	557	239	-	20,00
138	254	-	392	880	-	20,00
-	193	-	193	2.120	-	20,00
-	104	-	104	1.441	-	20,00
<u>65.283</u>	<u>1.146</u>	<u>-</u>	<u>66.429</u>	<u>4.872</u>	<u>-</u>	
<u>5.895</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5.895</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	20,00
<u>323.293</u>	<u>27.902</u>	<u>-</u>	<u>351.195</u>	<u>844.912</u>	<u>-</u>	
<u>323.293</u>	<u>27.902</u>	<u>-</u>	<u>351.195</u>	<u>844.912</u>	<u>-</u>	